



МЕРИДИАН

**ПОЛЕЗНЫЕ
МЕТРЫ**

Ответственны за каждый квадратный метр

- КВАДРАТНЫЙ МЕТР ОПРЕДЕЛЯЕТ ЦЕНУ И КОМФОРТ.
- ИМЕННО ЭТИМ МЫ ОБОСНОВЫВАЕМ СТОИМОСТЬ КВАРТИР – ОСТАВЛЯЕМ ТОЛЬКО ПОЛЕЗНЫЕ МЕТРЫ, СОЗДАВАЯ ИЗ НИХ ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ.
- НАШ ПОКУПАТЕЛЬ НЕ ПЕРЕПЛАЧИВАЕТ ЗА БЕСПОЛЕЗНОЕ ПРОСТРАНСТВО

МЫ СОВЕТУЕМ ПОКУПАТЕЛЯМ ВЫБИРАТЬ НЕ ЧЕТЫРЕ СТЕНЫ, А ПОЛЕЗНУЮ ПЛОЩАДЬ
В СООТВЕТСТВИИ СО СВОИМИ ЖИЗНЕННЫМИ СЦЕНАРИЯМИ.

НАША ФИЛОСОФИЯ

17

ЛЕТ СТАБИЛЬНОЙ РАБОТЫ

60

ДОМОВ ПОСТРОЕНО

13 729

СЧАСТЛИВЫХ СЕМЕЙ ЖИВУТ В НАШИХ ДОМАХ

5

ВХОДИМ В ТОП-5 ЗАСТРОЙЩИКОВ ПО ТО

16

ЛЕТ ПАРТНЕРСТВА С ВЕДУЩИМИ БАНКАМИ

217

ЧЕЛОВЕК ЕЖЕДНЕВНО ТРУДИТСЯ НАД РЕАЛИЗАЦИЕЙ ПРОЕКТА

ЗАСТРОЙЩИКУ «МЕРИДИАН» УЖЕ 17 ЛЕТ. СЕГОДНЯ МЫ РЕАЛИЗУЕМ ДЕВЕЛОПЕРСКИЕ ПРОЕКТЫ В ТЮМЕНИ.

КАЖДЫЙ НАШ ПРОЕКТ – ЭТО НАБОР ДЕТАЛЬНО ПРОДУМАННЫХ ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ КВАРТИР.

МЫ, КАК ЭКСПЕРТЫ, ЗНАЕМ ПРАВИЛА ПОЛЕЗНОЙ ПЛОЩАДИ, И ПРЕДЛАГАЕТ МАКСИМАЛЬНО ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ КВАРТИРЫ.

НАШИ КЛИЕНТЫ ПЛАТЯТ ТОЛЬКО ЗА ПОЛЕЗНУЮ ПЛОЩАДЬ, ОСНОВАННУЮ НА ИХ ЖЕЛАНИЯХ.

О КОМПАНИИ

В ЦИФРАХ

★5

ВЫСШИЙ БАЛЛ ПО СОБЛЮДЕНИЮ
СРОКОВ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТО

1

МЕСТО ПО ОБЪЕМУ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТО★

3

МЕСТО ПО ОБЪЕМУ ВВОДА В ТО★★

2

МЕСТО ПО ОБЪЕМУ ПРОДАЖ В ТО★★★

4

МЕСТО ПО ПОТРЕБИТЕЛЬСКИМ КАЧЕСТВАМ В ТО★★★★

О КОМПАНИИ

В ЦИФРАХ

★ апрель 2018 года
★★ август 2023 года
★★★ июнь 2021 года
★★★★ июль 2022 года



Лучший жилой комплекс
стандарт класса в 2023 году
ЖК «Первая Линия. Гавань»



Лучший городской
девелоперский проект
2022 ЖК «Меридиан Юг»



Призер конкурса топ ЖК 2022
градостроительный конкурс
жилых комплексов-новостроек 2022
ЖК «меридиан Юг»



Финалист международной премии
рекорды рынка недвижимости 2022
ЖК «Меридиан Юг»



Бронзовый победитель в
премии в сфере маркетинга
Effie Awards Russia 2022



Лучший проект в категории в 2021
ЖК «Первая Линия. Пляж»



Лучший региональный жилой
квартал в уникальной локации
города в 2021 году
ЖК «Первая Линия. Пляж»



Лучшее достижение в
строительной отрасли
Тюменской области в 2020 году
«Объект года» - Дом «Фамилия»



Лучшее достижение в строительной отрасли
Тюменской области в 2019 году
«Объект года» - проект «Первая Линия»



Золотой знак
«Надежный застройщик России»
в 2019 Году



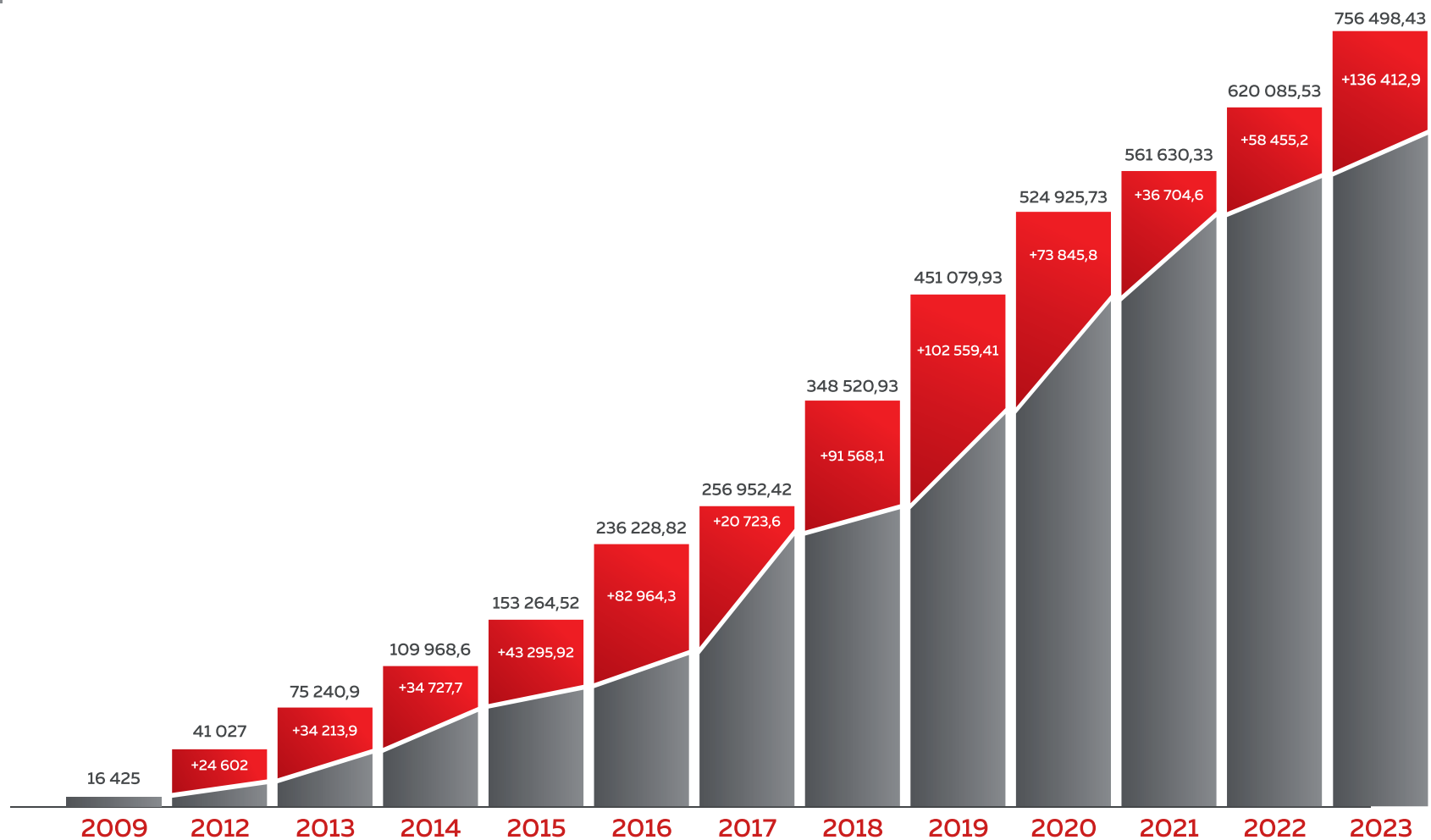
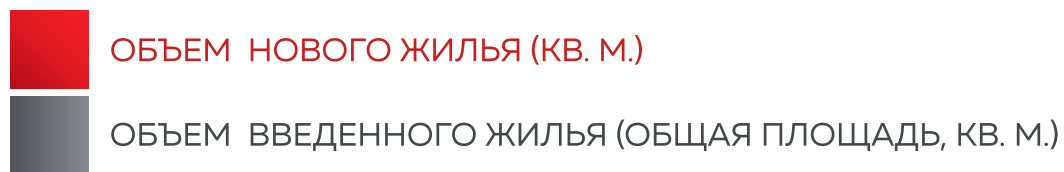
Победа в региональном
конкурсе «Лидер доверия
потребителей» в 2019 году



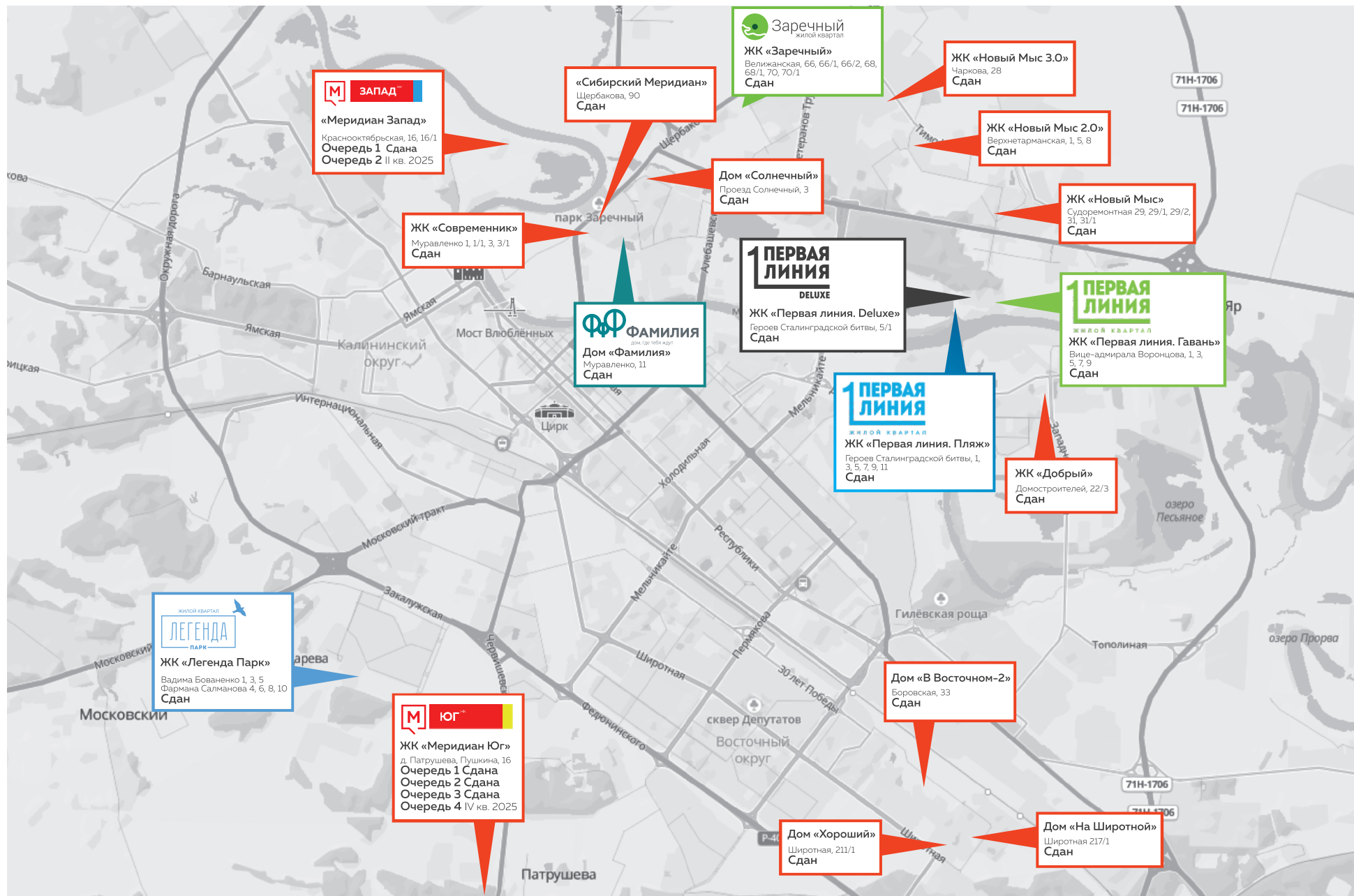
Лучшее достижение в строительной отрасли
Тюменской области в 2016 году
«Объект года» - жилой район
Восточный-2 в Тюмени

Награды

- 2007** Основание ГК «Меридиан»
- 2009** Сданы дома «Сибирский Меридиан» и «Солнечный»
- 2011** Сданы дома ЖК «Современник» (ГП-2, ГП-3)
- 2012** Сданы дома ЖК «Современник» (ГП-1А, ГП-1Б)
- 2013** Сданы дома «В Восточном-2» и «На Широтной»
Сданы дома ЖК «Новый Мыс» (ГП-1, ГП-2, ГП-3)
- 2014** Сданы дома ЖК «Новый Мыс» (ГП-4, ГП-5)
- 2015** Сданы дома ЖК «Знаменский» (ГП-1, ГП-2)
Сданы дома ЖК «Добрый» (ГП-1, ГП-2)
- 2016** Сданы дома ЖК «Новый Мыс 2.0» (ГП-1, ГП-2, ГП-3, ГП-4)
Сдан дом «Хороший»
Сданы дома ЖК «Знаменский» (ГП-3, ГП-4)
- 2017** Сданы дома ЖК «Знаменский» (ГП-6)
- 2018** Сданы дома ЖК «Легенда Парк» (ГП-1, ГП-2, ГП-4, ГП-5)
Сданы дома ЖК «Заречный» (ГП-43, ГП-44, ГП-45, ГП-46)
- 2019** Сданы дома ЖК «Легенда Парк» (ГП-6, ГП-7)
Сдан дом ЖК «Знаменский» (ГП-7)
Сдан дом ЖК «Заречный» (ГП-48)
Сдан ЖК «Новый Мыс 3.0»
- 2020** Сдан жилой дом «Фамилия»
Сданы дома ЖК «Заречный» (ГП-49, ГП-50)
Сдан дом ЖК «Знаменский» (ГП-5)
- 2021** Сдан дом ЖК «Легенда Парк» (ГП-8)
Сданы дома ЖК «Первая Линия. Гавань» (ГП-2.2, ГП-2.3, ГП-2.4, ГП-2.5)
- 2022** Сданы дома ЖК «Первая Линия. Пляж» (ГП-1.1, ГП-1.2, ГП-1.3, ГП-1.4, ГП-1.5, ГП-1.6)
Сдан дом ЖК «Первая Линия. Гавань» (ГП-2.1)
- 2023** Сданы дома
ЖК «Меридиан Юг» (ГП-1, ГП-2, ГП-3)
ЖК «Меридиан Запад» (ГП-1)
ЖК «Первая Линия. Deluxe» (ГП-1.7)

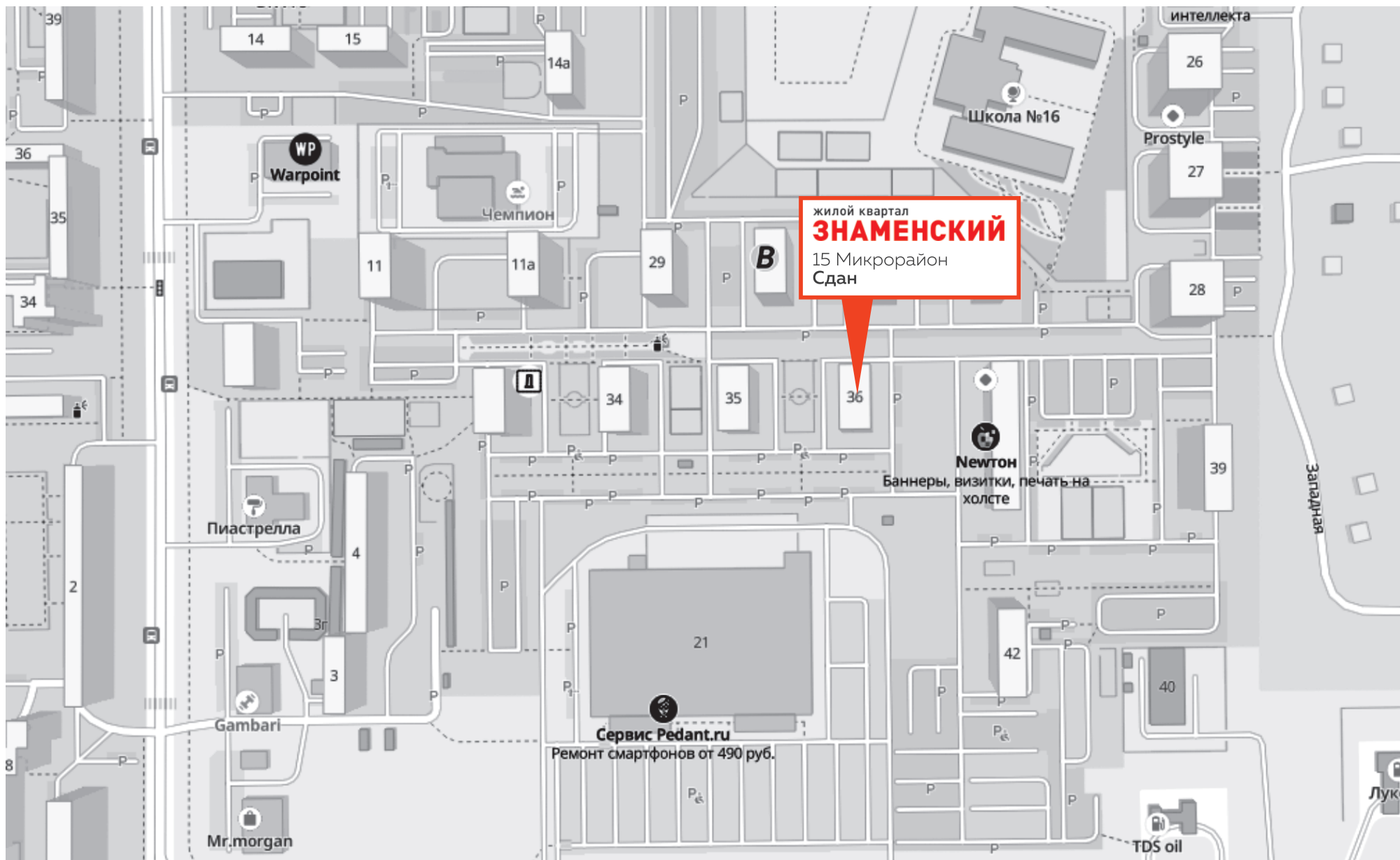


ОБЪЕМ ВВОДА



ГЕОГРАФИЯ ЗАСТРОЙКИ

ТЮМЕНЬ



ГЕОГРАФИЯ ЗАСТРОЙКИ

ТОБОЛЬСК

ПОРТФОЛИО



Главная фишка проекта - "Бережно парк", который является неотъемлемой частью инфраструктуры района и прекрасно дополняет осмысленное дворовое пространство жилого квартала

ОБЪЕКТ

СТРОЯЩИЙСЯ

ЖК «Меридиан Запад»

Два монолитно-каркасных дома переменной этажности в микрорайоне ДОК

46 105,55 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

2022-2024

ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА





Флагманский продукт городского рынка новостроек, где каждый найдет подходящий вариант для решения своего квартирного вопроса

ОБЪЕКТ

СТРОЯЩИЙСЯ

ЖК «Меридиан Юг»

Четыре монолитно-каркасных дома с переменной этажностью в д. Патрушева

122 288,21 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

2021-2024

ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА





Изюминка проекта – квартиры с отдельным входом, пентхаусы, панорамные окна и потолки до 4,5 метров

ОБЪЕКТ

РЕАЛИЗОВАННЫЙ

Дом «Первая Линия. Deluxe»

10-этажный монолитно-каркасный дом в микрорайоне Мыс

6 300 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

2022-2023

ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА

**1 ПЕРВАЯ
ЛИНИЯ**
DELUXE



Квартал класса «комфорт» со стильными современными фасадами и собственными террасами, в непосредственной близости с береговой линией озера «Круглое». Ключевая концепция благоустройства – интеграция с природным ландшафтом, естественной средой

ОБЪЕКТ

РЕАЛИЗОВАННЫЙ

ЖК «Первая линия. Пляж»

Шесть 10-этажных монолитно-каркасных домов в микрорайоне Мыс

43 858,50 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

2021-2022

ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА

**1 ПЕРВАЯ
ЛИНИЯ**

ЖИЛОЙ КВАРТАЛ



Квартал класса «комфорт», жилая среда которого выполнена в эко-стиле и гармонично интегрирована в природный ландшафт в одном из самых красивых районов города. Ключевое преимущество - квартиры с террасами

ОБЪЕКТ

РЕАЛИЗОВАННЫЙ

ЖК «Первая линия. Гавань»

Пять 10-этажных монолитно-каркасных домов в микрорайоне Мыс

36 537,30 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

2020-2022

ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА

**1 ПЕРВАЯ
ЛИНИЯ**

ЖИЛОЙ КВАРТАЛ



Яркий, интересный и стильный проект класса «комфорт» с использованием в благоустройстве дома материалов и МАФов европейских производителей

ОБЪЕКТ

РЕАЛИЗОВАННЫЙ

Жилой дом «Фамилия»

Монолитно-каркасный дом переменной этажности в 1-ом Заречном микрорайоне

18 681,90 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

2019-2020

ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА

ФФ **ФАМИЛИЯ**
дом, где тебя ждут



Продолжение лучших технологий и стандартов, реализованных в двух предыдущих проектах на Мысу. Инновационный подход к благоустройству придомовой территории

ОБЪЕКТ

РЕАЛИЗОВАННЫЙ

Жилой дом «Новый Мыс 3.0»

20-этажный монолитно-каркасный дом
в микрорайоне Тарманы

32 965,56 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

2018-2019

ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА





Акцент на игровые комплексы и зоны активностей, выполненные из натуральных материалов. Первый проект "Меридиана" с просторным подземным паркингом

ОБЪЕКТ

РЕАЛИЗОВАННЫЙ

Жилой квартал «Заречный»

Семь монолитно-каркасных домов в микрорайоне Югра

112 607,07 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

2018-2020

ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА



Заречный
жилой квартал



Реализована концепция «Квартира +». Жизнь не ограничивается квартирой и домом, есть масса возможностей для активного и насыщенного отдыха во дворе

ОБЪЕКТ

РЕАЛИЗОВАННЫЙ

Жилой квартал «Легенда парк»

Семь 20-этажных монолитно-каркасных домов в микрорайоне Тюменская слобода

85071,58 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

2017-2021

ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА

ЖИЛОЙ КВАРТАЛ

ЛЕГЕНДА
ПАРК





Жилой дом «Хороший»

17-этажный монолитно-каркасный дом
в микрорайоне Восточный-3



Новый уровень благоустройства
и организации жилой среды.
Закрытый двор с контролем доступа
и видеонаблюдением

6 999,70 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

2015-2016

ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА

ОБЪЕКТ

РЕАЛИЗОВАННЫЙ





Жилой квартал «Новый Мыс 2.0»

Четыре 16-этажных монолитно-каркасных
дома в микрорайоне Тарманы



Вывод на рынок нового
формата доступного жилья

71 883,03 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

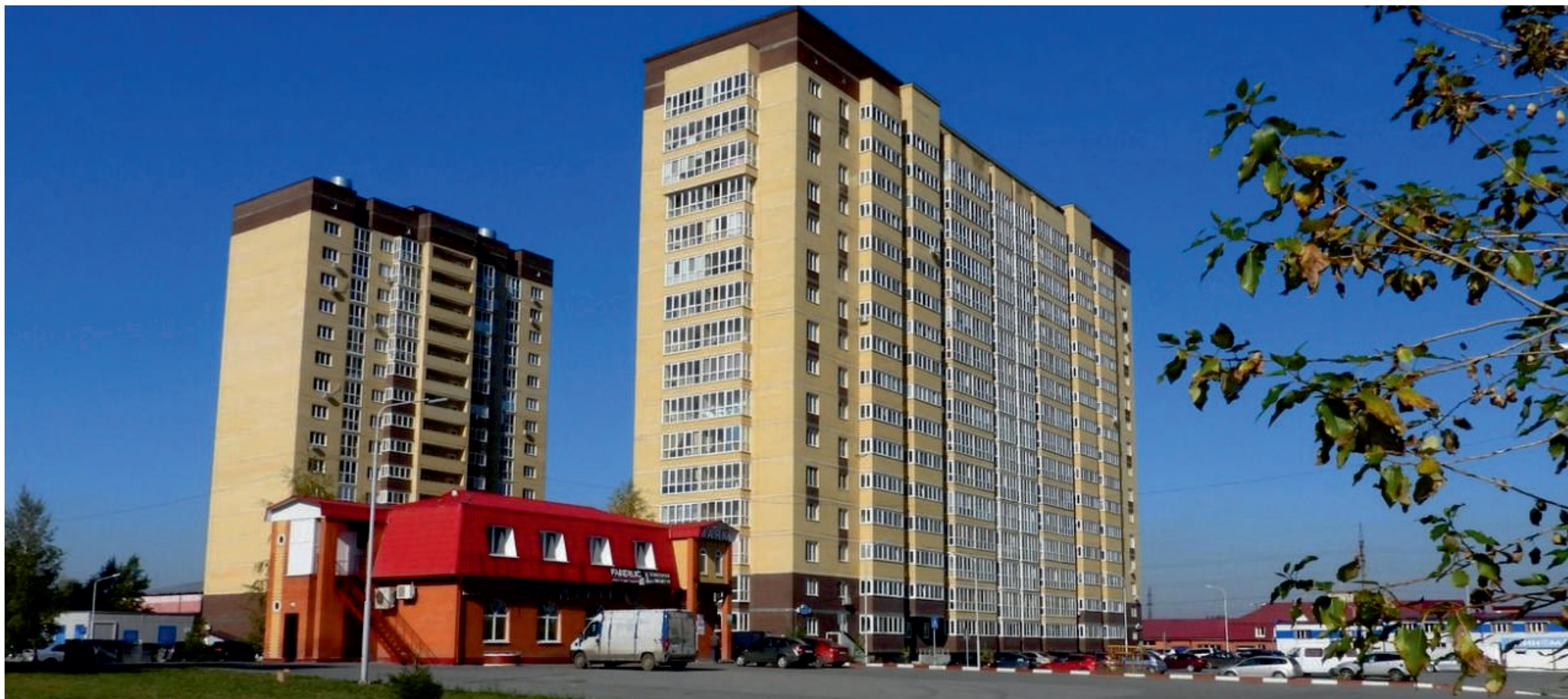
2013-2016

ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА

ОБЪЕКТ

РЕАЛИЗОВАННЫЙ





Широкий ассортимент доступного жилья
в удобном, экологичном районе

ОБЪЕКТ

РЕАЛИЗОВАННЫЙ

Жилой квартал «Добрый»

Два 16-этажных кирпичных дома в микрорайоне Тура

24 919,74 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

2012-2015

ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА



Первый проект масштабной комплексной застройки в новом спальном микрорайоне города Тобольска

ОБЪЕКТ

РЕАЛИЗОВАННЫЙ

Жилой квартал «Знаменский»

7 монолитно-каркасных домов в 15 микрорайоне города Тобольск

86 071,60 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

2015-2020

ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА



Изменение архитектурного облика
района Мыс

ОБЪЕКТ

РЕАЛИЗОВАННЫЙ

Жилой квартал «Новый Мыс»

Пять 16-этажных кирпичных домов
в микрорайоне Мыс

42 237,94 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

2011-2014

ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА

Жилой дом «В Восточном-2»

9-этажный кирпичный дом
в микрорайоне Восточный-2



Современный формат квартир
для жителей развивающегося
района

4 446,10 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

2012-2013

ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА

ОБЪЕКТ

РЕАЛИЗОВАННЫЙ



Жилой дом «На Широтной»

16-этажный монолитно-каркасный дом
в микрорайоне Восточный-3



Новация на рынке жилой
недвижимости: демократичная
квартира-студия

7 509,50 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

2011-2013

ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА

ОБЪЕКТ

РЕАЛИЗОВАННЫЙ





Первый проект «Меридиана», ознаменовавший переход на комплексную застройку территорий

ОБЪЕКТ

РЕАЛИЗОВАННЫЙ

Жилой квартал «Современник»

Четыре 16-этажных монолитно-каркасных дома
в 1-ом Заречном микрорайоне

28 720,10 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

2009-2012

ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА

Жилой дом «Солнечный»

14-этажный кирпичный дом
во 2-ом Заречном микрорайоне



Новый класс жилья в молодом
и современном микрорайоне города Тюмени

7 048,20 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

2007-2009

ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА

ОБЪЕКТ

РЕАЛИЗОВАННЫЙ



Жилой дом «Сибирский Меридиан»

14-этажный кирпичный дом
в 1-ом Заречном микрорайоне



Архитектурная доминанта
Заречного микрорайона города Тюмени

10 503,20 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

2007 - 2009

ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА

ОБЪЕКТ

РЕАЛИЗОВАННЫЙ



